



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA BJELOVARSKO-BILOGORSKA
OPĆINA SEVERIN
OPĆINSKO VIJEĆE

Severin, 20.08.2014.

ZAPISNIK

sa 8. izvanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Severin
održane 20.08.2014. godine sa početkom u 20:00 sati.

Prisutni vijećnici: Bažulić Ivan, Kolić Miro, Krapec Željko, Kuštrić Emil, Mitrović Marinko, Morosavljević Jasmin, Ovčariček Ivan, Raičković Branko, Šoštarko Stjepan i Štimac Josip.

Ostali prisutni: Žarko Žgela - Općinski načelnik, Miletić Jasmina – pročelnica J.U.O.-a, Fuček Stevo – zamjenik načelnika, Baukovac Miroslav – predsjednik mjesnog odbora Orovac, Kovačić Dijana – zapisničarka i Rogović Zdenko.

Odsutni: Gabriel Martina – tajnica Savjeta mladih Općine Severin, Babec Antonio – komunalni redar.

Predsjednik vijeća Općine Severin Krapec Željko sve je prisutne pozdravio, i otvorio 8. izvanrednu sjednicu Općinskog vijeća Općine Severin, sa dnevnim redom:

1. Podnošenje kaznene prijave protiv načelnika općine Severin Žarka Žgele, zbog nastale materijalne štete za općinu Severin u Poslovnoj zoni „P,,
2. Razno.

Daje se na glasanje Dnevni red, koji se jednoglasno usvaja sa 10 „ZA“.

Predsjednik vijeća kaže kako imamo i najavljenoga gosta koji bude slušao sjednicu, a to je gospodin Rogović Zdenko. Predsjednik upućuje pozdrav i njemu. Krećemo sa prvom točkom dnevnog reda, te pita ima li tko da se javlja za raspravu po prvoj točki dnevnog reda?

Gospodin Miro Kolić se javlja za riječ.

Miro Kolić se zahvaljuje, te kaže, danas smo na izvanrednoj sjednici Općinskoga vijeća, prema tome imamo točku dnevnoga reda koju moram priznati nisam ni ja imao moram priznati kao takovu. Ali, uvijek je nešto prvi put. Za raspravu ili izvanrednu sjednicu mi smo imali predradnju gdje smo tražili od načelnika Općine Severin Žarka Žgele, da podnese kaznenu prijavu protiv ulagača u Industrijskoj Zoni, a to je protiv firmi TORA, CESTE D.D., PRIMA COMMERCE, TRGOVAČKI OBRT PRIMA I RORAK RENIĆ. Iz kojeg razloga? Zato što oni ništa nisu napravili, odnosno da budemo iskreni nešto jesu napravili, ali ono što su trebali napraviti prema ugovorima pet godina nisu napravili ništa. A u zadnjih dvije godine, a nešto i u tri, mnogo puta smo i na vijeću upozoravali i tražili načelnika općine da poduzme zakonom odgovarajuće mjere koje su njemu bile na raspolaganju.

Na sva naša upozorenja do sazivanja ove sjednice se je oglušio i bili smo prisiljeni da zajedno sazovemo vanrednu sjednicu po kaznenoj odgovornosti.

Prije nego bi se uključio u detalje ugovora, možda nekome je jasno nekome nije, ova Općina ima dva žiga. Ima žig načelnika i ima žig općinskog vijeća. Mi se danas nalazimo na žigu općinskog vijeća i na zakonodavnoj vlasti. Znači zakonodavna vlast je ona koja kontrolira donesene akte, a izvršna vlast je oni koji su potpisali ugovore. O ovim ugovorima o kojima mi razgovaramo potpisni su za vrijeme Mate Belaka, za vrijeme načelnika Žarka Žgele je istekao moratorij ili ugovor na pet godina, gdje je trebalo poduzeti određene mjere.

Pošto ništa iz tih ugovora nije napravljeno, napravljena je direktna šteta Općini Severin, 2.208.860,00 kuna. Na temelju čega? Svi ugovori koje imate ovdje je iz čl.8 izdefinirano. U koliko kupac ne ispuni bilo koju obavezu iz ovog ugovora, kupoprodajnoga ugovora ili javnog natječaja u rokovima koji su predviđenim ovim kupoprodajnim ugovorima ili po javnom natječaju dužan je u roku od trideset dana od dana pisanog poziva Prodavateljice isplatiti Prodavatelju naknadu štete u visini kupoprodajne cijene plaćene za nekretninu sporazumno raskinuti ovaj kupoprodajni ugovor.

Pošto ni u 2012. godini nije primijenjen taj dio, mi smo danas u 2014. prisiljeni da zaštitimo interes Općine Severin, da jednostavno svi zajedno pokušamo zaštititi ono što se zaštititi da.

To što je već nastala šteta, ili će nastati do kraja to je pitanje koje mi ne možemo ovaj čas predviđati. Nismo istražni organi koji bi o tome trebali raspravljati. Reći ću svoje mišljenje jasno i glasno oko toga dijela Načelnice u ovakvoj situaciji ili nešto ne znate ili od nas radite budale. Nisam siguran više šta je, ali nešto od toga je. Prema tome ne radi se više o selskoj grabi, radi se o 2.208.860,00 kuna. Prema tome sve priče kako nešto bude, imali ste vremena još dvije godine poslije ovog roka, ništa nije učinjeno. Prema mojim saznanjima TORA je firmu prodala, CESTE d.o.o. su izvršile pretvorbu u CESTE d.d., PRIMA COMMERCE je digla 7. mil. kredita na ime parcele u zoni. To je za mene malo veći kriminal. Trgovački obrt PRIMA, nije ni prepisao zemljište na sebe, to su sve mafijaške igre. RORAK Renić je isto digao ogromne pare i proglasio stečaj. To znači najškolskiji primjer pranja novca, jer jednostavno ono za što je digao kredit za tu parcelu, nije ga uložio u tu parcelu.

Prema tome radi se o ozbiljnim kriminalnim radnjama, zašto to načelnik jednostavno želi da zataškava, bili smo vrlo jasni i glasni, razgovarali smo ovdje više puta da poduzme mjere, nije ih želio poduzeti. Zadnje smo imali to da smo predlagali da podnosi kaznene prijave protiv tih osoba, odnosno tih pravnih subjekata, ni to nije želio, bili smo prisiljeni oko tog dijela, prema tome predlažem isto da donesemo odluku da se pokrene kaznena prijava protiv načelnika Općine Severin Državnom odvjetništvu zbog nastale štete od 2.208.860,00 kuna.

Predsjednik vijeća pita tko se dalje javlja za riječ? Javlja se gospodin Štimac.

Josip Štimac – Htio bih samo iskreno pitati evidentno je da neke stvari iz ovih ugovora, što smo mi svi dobili, dakle nisu izrealizirani. Dakle šteta je nastala 2012. ako su rokovi bili, ugovori su potpisani sa datumom, znači trebalo je odreagirati. Za nepoštivanje članka 8. znači već se je tada trebalo tu pokrenuti, pismeno upozorenje. Danas evo čitam u ovom dopisu Prima commercu koji se poziva na globalnu svjetsku ekonomsku krizu. 2012. Hrvatske se još nije dotaklo. Znači već je on 2012. trebao to staviti u funkciju. Šta je 2007. 2008. 2009. nitko nije naslućivao krizu. Ukoliko je tu kriv aktualni načelnik neka institucije rade svoje. Ali, samo molim neka uđe u zapisnik, ako se pokreće postupak, tražim da se pokrene postupak bar dio odgovornosti i da se toga prihvati i bivše vijeće. Ili bivši vijećnici. Ja sam za da se pokrene ovaj postupak, idemo spasiti što se spasiti da.

Čija je to odgovornost, nemojmo razapinjati jednog čovjeka, da li su to neke osobne ili zakulisane igre?! Ovo je samo jedna mala santa koja bi trebala odlomiti brijeg. Ako je na čelu te sante načelnik, ja sam za, ali da se razriješi i kompletan brijeg. Ja nisam pravnik i tu treba pravna struka, kod čl. 8. mene malo golica. Svi ga imate pred sobom. Znači od 30. dana od pisanog poziva Prodavateljice, znači Općina je trebala odnosno izvršna vlast, načelnik, je trebao poslati Primi ili njima svima dopis da nisu ispoštivali ugovor iz čl.6. Nije mi jasna odredba 1. stavka ovog članka ne mora se primijeniti ako kupac ponudi Prodavateljici dovoljno argumenata da će ispuniti svoje obveze. Sporazumno raskinuti kupoprodajni ugovor, šta to znači hoćete mi objasniti gospodine Koliću ako ste bili sa pravnikom!? Tu mi nešto nije jasno, da li je nedostatak pravne struke bio prilikom sklapanja tog ugovora, u svakom slučaju treba se posavjetovati sa vrhunskim pravnicima oko tumačenja čl.8. ovog ugovora. Po ugovorima ima dosta nejasnoća. Dakle, nije precizan, ili je to ili mogu reći otvoreno, taj ugovor kao

takav sklopljen onda je to već u ono vrijeme bio da se razumijemo polumafijaški ili mafijaški posao. Mislim dosta je tu nejasnoća. Koliko tu sadašnji načelnik snosi odgovornost? Ne može sada ni gospodin iz Prime comerca reći i opravdavati se ekonomskom krizom. Dugi niz godina pogađa cjelokupno svjetsko gospodarstvo.

Mitrović Marinko se javlja za riječ.

Prozivao je gospodin Štimac i bivše vijećnike, ja sam dugo tu i znam dosta toga. Ovo što je gospodin Štimac rekao da se ništa nije slalo prema kupcima, to nije točno. Htio bih da se izvadi tu iz arhive da je načelnik sazivao, čak je u prvih par godina postojala komisija za vođenje Zone, vjerojatno su i oni radili oko Zone. Onda je dalje izabrana ponovno nova komisija. Kada je načelnik slao dopise prema Primi, Tori da ne nabrajam dalje nitko se nije odazivao. Prošao je rok, znači načelnik je bio taj koji je trebao kada je izašao ugovor trebao poduzeti nešto. On je izvršna vlast. Nije vijeće. Znam samo da je načelnik slao njima dopise, on će to negdje izvaditi, ali se oni nisu odazivali. Druga stvar je kako su oni uspjeli svi prepisati sa jednih da druge i ne znam ni ja, a da naš načelnik nije to znao i nitko od općine. To je kriminal, ako je Rorak digao kredit na tu parcelu, on je znači to trebao uložiti tu, on je znači novce potrošio i proglasio stečaj. Znači to treba ispitati, ne kažem da je tu odgovoran načelnik, znači treba netko to ispitati šta su oni tu radili. Oni su radili kriminal, a mi smo šutili. Načelnik je bio u toku, on je trebao znati nešto, više nego ja ili bilo koji vijećnik.

Načelnik općine Severin Žarko Žgela se javlja za riječ.

Da li ste čitali čl.4. pita načelnik i kaže predsjedniku vijeća Željku Krapcu neka ga pročita na glas.

Predsjednik vijeća čita: Članak 4. Prodavateljica ovlašćuje kupca da može bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja zatražiti i ishoditi u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanim u članku 2. ovog ugovora, u svoju korist i na svoje ime.

Načelnik kaže kako ga tu ništa ne sprječava da on prepiše zemlju i dalje. Što se tiče same prodaje čl. 11. piše da Kupac može prodati u roku pet godina samo Prodavateljici u 50% cijene. Nakon pet godina može ga prodati kome hoće, čl.8. koji komentirate, ovo što je gospodin Kolić rekao digao kredit na nešto, da li u ovom ugovoru piše da onaj tko je kupio ne smije podići kredit na parcelu koju je kupio. Je li ima tu kakva zabrana ili ne? Nema.

Prije dva tri vijeća rekao sam Vam da sam poslao papirnato svakoj firmi da plate kaznu prema Općini. I bio kod odvjetnika i sve je odrađeno, nakon trideset dana i sporazumni prekid kupoprodajnog ugovora, znači ako oni plate npr. Prima commerce milion i petsto i nešto tisuća kuna mi smo njima dužni vratiti milion i petsto tisuća kuna i zateznu kamatu od onoga dana od kada su oni položili novce na općinski račun. Vi ćete mene kazneno goniti, izvolite.

Ovčariček Ivan se javlja za riječ.

Malo bih se osvrnuo oko prepisa, kako se je sada i na koji način to moglo prepisati na neku drugu firmu? Na koji je način on to mogao prepisati, tu piše da treba suglasnost načelnika. Načelnik kaže da može objasniti ako mu se dozvoli.

Načelnik – to je primjer Aneks ugovora koji oni nude. Bilofarm želi preuzeti sve obaveze od Tore. Da mu se produži rok i sa time da je tu stavio taj čl.8. da vijeće odluči koliko godina da Bilofarm napravi sve što je Tora bila u obavezi. Također je Prima commerce isto poslala takvi Aneks ugovor, gdje stoji da se mijenja čl.8. da se prema njima ako se produži ugovor na tri, četiri ili pet godina taj članak se mijenja i bez ikakve naknade da se vraća, bez kamate, bez povratka novca. S time da ostaje da plate kaznu. Raičković Branko se obraća načelniku da ima pitanje.

Raičković Branko – ovdje mi nismo pravnici, trudimo se da održimo neku zakonitost u tome svemu. Rekli ste da Bilofarm preuzima od Tore sve. Bilofarm je već preuzeo. Ima vlasnički list. Ima izvod iz zemljišne knjige.

Načelnik – točno. Ja bih trebao svaki dan gledati šta se događa na gruntovnici? Ako je njemu dozvolila neka struka tamo u gruntovnici da to učini, da li sam ja to trebao znati ili što sam mogao napraviti, ako je ugovor 2007. i članak 4. rekao svoje!?. Znači trebalo je pitati ili u gruntovnici ili nekoga kako su to oni njima dozvolili.

Raičković Branko – mi bi sada njima trebali dati Aneks ugovor na ono što su oni već napravili.

Načelnik – Vezano za Aneks ugovor Općina Severin - Tora - Bilofarm, ja nisam htio potpisati dok vijeće ne odluči o potpisivanju. I da kažemo koji rok dajemo ili ne dajemo.

Ovčariček Ivan – oni su potpisali odluku, a sada nam ju šalju. Da ju sada riješimo. To je trebalo biti prije prepisa na Bilofarm da smo mi donesli odluku da smo suglasni da se dozvoli da se prepiše. Onda bi to po meni bilo pravovaljano.

Štimac Josip – da li je to sigurno odrađeno?

Načelnik – prepisano je. Kada sam išao provjeriti. Bili su kod mene Mario Santo i Valerija Butković oni su zatražili da se to njima produži, te da Bilofarm sve preuzima sve obaveze koje je Tora imala prema Općini Severin.

Kolić Miro – mi ne raspravljamo o točkama dnevnog reda, mi ovdje imamo jednu jedinu točku dnevnog reda o njoj bi ja molio da raspravljamo. Moja nadopuna moje diskusije, osobno sam upoznao načelnika Općine i rekao da stvari ne štimaju oko toga bio kod njega u kabinetu i rekao osobno da stvari ne štimaju. Ali da budemo jasni i glasni i neću raspravljati o globalnoj krizi, jer mi raspravljamo o ugovorima kojima je rok izašao 2012. godine. I to je tema našeg razgovora. Tora firma je kupila 100 rali zemlje, Ceste napravile novi objekt, kupili novu zonu u Kupinovcu, Prima commerce je kupio dva centra u Sloveniji, kupio je tri centra po Hrvatskoj, u Severinu nije zapeo ni lopatom. Rorak Renić je kupio stan. Molim da i ovo uđe u zapisnik. O čemu mi pričamo ili o čemu ćete Vi sada raspravljati je li ili nije neka globalna kriza. Ja ove papire što nam je dala tajnica neću čitati, mi smo dobili poziv za sjednicu, nije nitko tražio nadopunu dnevnog reda. Načelnice ja jedino molim pred ovim vijećem da odgovorim na moje jedino pitanje.

Jesam li ja sa tobom o svemu ovome ljudski, prijateljski razgovarao o svemu ovome više puta u godini dana? Jesam ili nisam?

Načelnik odgovara – nisi.

Miro Kolić – molim da uđe u zapisnik, da je Pročelnica Jasmina bila prisutna kada sam te upozorio u kancelariji na to, za svojim stolom si sjedio. Molim da to uđe u zapisnik. Još jednom da pogledamo čl.8. Pitanje vijećnicima što znači Prodavateljica? Tko je to? Odgovaraju Općina. Piše ovako dužan je u roku od trideset dana od dana pisanog poziva Prodavateljica isplatiti Prodavateljici općini Severin. Piše da ovdje mora firma koja nije ispunili ugovor isplatiti Prodavateljici naknadu štete kupoprodajne cijene uvećano za nekretnine i sporazumno raskinuti ovaj kupoprodajni ugovor. U roku pet godina nisu napravili ništa. Ne može vijeće mimo načelnika potpisati niti jedan ugovor. Vi načelnice niste htjeli reagirati samo iz Vama poznatih razloga da zaštitite interes Općine Severin. I normalno nastala je šteta. I pitanje je samo kolika. Upozorili smo Vas da podnesete prijavu protiv tih ljudi, niste htjeli. To jedino Vi znadete zašto. Ja ne bih to istraživao to je Vaše pravo. Nama kao vijećnicima ostaje jedino da zaštitimo interes Općine.

Načelnik Žarko Žgela se javlja za riječ.

Čl.8. tko bi kome trebao platiti pita načelnik? Znači nakon pisanog traga Prodavateljice, znači kada Prodavateljica pisanim tragom obavijesti Kupca on mora isplatiti Prodavateljici naknadu štete. Kakva je to sada tvrdnja da Prodavateljica Prodavateljici plaća. Miro Kolić kaže načelniku neka Pročelnica pojasni tko je Prodavateljica!? Ma niste ga Vi da je budem bezobrazan niste ga Vi načelnice ni poslali. Trebali ste ga poslati 2012. godine u roku od trideset dana kada je izašao ugovor. Svi smo malo to tolerirali, smatrali smo da je to ljudski. Svašta sam doživio, ali da ti kažeš kako mi nismo razgovarali.

Ovčariček Ivan moli Pročelnicu neka protumači ostalima čl.8.

Pročelnica Jasmina Miletić čita članak 8.

Ukoliko kupac ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog kupoprodajnog ugovora ili javnog natječaja u rokovima koji su predviđeni u ovom kupoprodajnom ugovoru ili u javnom natječaju, kupac je dužan u roku od 30 dana od dana pisanog poziva prodavateljice isplatiti prodavateljici naknadu štete u visini kupoprodajne cijene plaćene za nekretnine i sporazumno raskinuti ovaj kupoprodajni ugovor.

Odredba stavka 1. ovog članka ne mora se primijeniti ako kupac ponudi prodavateljici dovoljno argumenata odnosno dokaza da će ispuniti svoje obveze.

Štimac Josip kaže kako je nespretno napravljen ugovor.

Pročelnica predlaže da s obzirom da je ovdje kao gost na sjednici gospodin Zdenko Rogović, a koji je bio i te 2007.godine u povjerenstvu za Zonu da upravo on obrazloži o čemu se radi u članku 8.navedenog Ugovora.

Gospodin Rogović je počeo iznositi svoj komentar, ali ga je prekinuo gospodin Miro Kolić i zamolio stanku od pet minuta. Predsjednik vijeća je dozvolio stanku od pet minuta.

Nastavljena je sjednica vijeća nakon prekida od pet minuta.

Predsjednik vijeća kaže da po čl.64. ne može dozvoliti da se gospodin Rogović obrati vijeću, pošto on nije vijećnik, nego je ovdje samo gost. Ima pravo samo slušati šta se događa na ovom vijeću. Te ima li još koga da bi raspravljao o ovoj prvoj točki dnevnog reda, ako nema da se ova točka dnevnog reda da na glasanje.

Štimac Josip se javlja za riječ.

Koji je vaš gospodine Koliću motiv da nam čovjek iz prve ruke, koji je bio član te komisije prilikom sklapanja ugovora pojasni neke stvari?

Predsjednik vijeća se javlja da će on odgovoriti na to pitanje.

Zato što je ovo udaljavanje od točke dnevnog reda. U točki dnevnog reda lijepo stoji o čemu je rasprava. Iz prvih zaključaka koje smo tu čuli, odnosno članci iz ugovora su sada ne bitni. Ovdje se raspravlja šta je trebalo napraviti prije pet godina, a ne šta piše u člancima ovih ugovora. Zna se tko je trebao reagirati prije pet godina, zašto, to zna samo onaj koji nije, a daljnja rasprava je suvišna.

Štimac Josip – jedina točka dnevnoga reda o kojoj mi trebamo glasati. I sada koliko smo informirani ili nismo informirani, i da bi dotjerali to da li će se pokrenuti postupak ne, da li će se razjasniti ili ne. Ne znam koji je motiv gospodina Kolića da sada čovjek koji je bio tamo nam to ne pojasni iz prve ruke!? A očekujete od mene da glasam da ili ne. Opet se uskraćuje nekakva informacija iz prve ruke.

Predsjednik vijeća kaže kako imamo i drugu točku dnevnog reda, te da nije neki veliki obrazovani čovjek, ima samo osam razreda osnovne škole, ali može shvatiti o čemu se ovdje radi. Ovdje se uopće ne mora raspravljati o ovim ugovorima. U ugovorima lijepo piše šta piše. Na njih se je trebalo reagirati 2012. godine. A zašto se nije reagiralo ja u to ne ulazim. Zna se onaj tko je trebao reagirati toga dana. I daljnja rasprava o ugovorima je nebitna. Bitno je da li ste Vi za da se ovo pokrene ili niste za.

Gospodin Kolić se je javio za riječ i kaže:

Samo jedna rečenica da ne ostane u zraku, gospodinu Štimcu da odgovorim. I gospodin Rogović i Miro Kolić su po odluci vijeća smjenjeni sa toga dijela povjerenstva i tu je sve legalno i čisto ko suza. Tu ništa spornoga nema. Vijeće je doneslo odluku, predložilo novo povjerenstvo i sve štima. Tu se nema šta raspravljati, prema tome nije on bio jedini i ja sam bio, i sve je u redu i ništa nije ne legalno.

Bažulić Ivan se javlja za riječ.

Pitao bih samo jedno zašto se je čekalo dvije godine da mi sada dođemo na vlast?

Na ovo odgovara prijašnji predsjednik općinskog Vijeća općine Severin Marinko Mitrović, sve što su vijećnici tražili da ja stavim na dnevni red ja sam stavljao.

Ovčariček Ivan – činjenica je ta da načelnik nije poveo brigu oko toga, i vjerojatno je to propustio, šteta je ogromna za općinu. Formirano je novo povjerenstvo za Zonu, mislim da se je jedan put eventualno dva puta sastalo, i to je bilo sve. Povjerenstvo više nije bilo aktivno.

Predsjednik vijeća pita ima još koga za diskusije po ovoj točki, ako nema stavljam prvu točki dnevnog reda na glasanje. Tko je za ovakvu točku dnevnog reda?

Vijećnici su izglasali da ih je 7 „ZA“ i 3 „PROTIV“.

Predsjednik vijeća kaže kako prelazimo na drugu točku dnevnog reda. Razno.

Za riječ se javlja gospodin Miro Kolić.

Nemam priliku drugdje nego ovdje pod točkom razno, vezano za komisiju za proračun. Komisija za proračun se je sastala i mogu Vas samo izvijestiti da je punjenje proračuna i dalje vrlo riskantno, opasno za sve nas, gledano matematički proračun se puni sa 24% ili 26% to sada možemo voditi polemiku. Prema tome osobno pod tim dijelom tražio sam od načelnika da nam dostavi dokumentaciju da se ide u izradu rebalansa. Mi u rebalans ne možemo ići zbog toga što dokumentacija računovodstva ne postoji još sa današnjim danom. Pročelnicu samo pitao prije dva dana, rekla je da ne bude do 01.10.2014. godine. Pročelnica se nadovezuje i kaže 10.10.2014. godine jer je dan prije bila u Fini i takvu ima zadnju informaciju.

Prema tome, izvijestio sam vijećnike kao predsjednik komisiju za financije da stanje u pitanju proračuna nije dobro, upozoriti ću pod ovom točkom dnevnog reda, da piše jer je vijeće doneslo takvu odluku, da stavke proračuna, načelnik ima pravo 5% stavke probiti. Na njegovom mjestu da sam ja, ne znam, kako bih radio bez tih papira. Predlagao sam da se naprave mjere o štednjama oko toga dijela, mi ne možemo kao komisija ništa napraviti jer nemamo dokumentaciju. Mogu samo sugerirati da načelnik predloži mjere i da ih poduzme da ne dođemo u gabulu i da ne ćemo imati ništa u idućem, odnosno zadnjem kvartalu. Niti mu mogu narediti, niti želim, samo sugeriram, da predloži što sa plaćama, a što sa ostalim dijelom. Jer, jednostavno ovakvim punjenjem proračuna zalazimo u gabulu svi zajedno.

Ovčariček Ivan se javlja za riječ.

Dokumenti koji se moraju slati prema institucijama države, ima tu raznih dokumenata, njih tamo ne zanimaju naši problemi. Kada bude došlo pitanje ukidanje općina, ovi nisu poslali dokumente, prekriži općinu, mi smo sirotinja i dalje. Dokumentacija je bitna. Znači ona ako se ne šalje na institucije koje nas traže vjerujte loše nam se piše, i sami smo odgovorni za to.

Javlja se Rogović Željko i pita može li on pod razno reći. Samo bih postavio pitanje pod prošlom točkom, jedni se uključuju u raspravu ja nisam imao pravo. Znači nisi provodio svoju odredbu tu koja je, jer gosti nemaju pravo glasa rekao je to Predsjedniku vijeća.

Predsjednik vijeća odgovara kako je to u redu i istina, a taj gospodin i zna da se ne smije uključivati i to i dalje radi.

Morosavljević Jasmin se javlja za riječ.

Zanima me možda i ostale, sada je početak školske godine po pitanju karte za školsku djecu. Vijeće će biti kasnije, da se ne desi kao i prošle godine. Govorim o sufinanciranju. Ima li kakvih saznanja o tome i po pitanju Komunalca da li je prošlo 14 dana.

Predsjednik odgovara kako izlazi sutra.

Miro Kolić odgovara kao on kao predsjednik financija, u proračunu Vam piše stavka koliko, dizali ste ruku skupa sa mnom. I na temelju toga pitajte načelnika kako se provodi ta stavka proračuna. Mi smo donijeli odluku koliko sredstava smo izdvojili za sufinanciranje. Jedino tko vam na to može odgovoriti je načelnik. On raspolaže sa financijama. A mi smo ti koji smo donijeli kolika je stavka. Do 31.12.2014. smo donijeli Odluku.

Mitrović Marinko se javlja za riječ.

Pitao sam već tri-četiri puta, zanima me da li je došlo kakvo rješenje u Općinu za bivšu trgovinu BS, u kojoj je to fazi, da li je gotov sud? Načelnik odgovara kako je rješenje došlo u korist BS PROMET-a. Mitrović pita da li smo se mi žalili. Načelnik odgovara da jesmo.

Baukovac Miroslav se javlja za riječ.

Uključio sam se par puta ne na dizanje ruke, pa se izvinjavam! Stvar navike više se to ne će ponoviti. Postavio bih jedno pitanje, nema veze tko mi može odgovoriti. Da li treba u buduću slati zamolbe, molbe pismenim putem za košnju javnih površina. Pita načelnika može li mu odgovoriti na pitanje. Načelnik odgovara zamolbe ne treba slati ugovor je napravljen sa Severinskim Komunalcem, a što Severinski Komunalac ne odrađuje, ja bih sada trebao prekinuti ugovor sa njima. Baukovac Miroslav kaže kako je zadovoljan sa odgovorom. Što se tiče košnje, ne kosi se redovito, kada je neki državni praznik da li onda naše javne površine moraju biti uređene, ili da li mora biti samo pokošeno pred Općinom oko Općine, ili moraju i druge površine biti u centru sela biti pokošene. Odnosi se na park Orovac. Orovac ima jednom godišnje svoj blagdan koji održava da bi na inicijativu predsjednika Vatrogasnog društva dalo to pokositi. Park je kao javna površina, sada je isto bio državni praznik nije se pokosilo. Dobio sam takvi naputak da si načelniče ti rekao kada se moja djeca budu igrala na igralištu, onda ću ga ja i kositi.

Načelnik – nemoj komentirati razlog na koji si me tražio odgovor. Ja to nisam rekao. Komentari koji kruže oko sjenice, to je nešto drugo. Donesite odluku mjesnih odbora da se javne površine ne kose kako treba, otkazati ćemo ugovor sa Severinskim Komunalcem.

Baukovac Miroslav – imate zaposlenog komunalnog redara koji je zadužen da obiđe te javne površine, da vidi dali su u redu, da li treba pokositi da li ne treba. Moram li ja biti tužibaba? Rijetko se raspravlja o problemima u selu na vijećima. Problem je znači što se ne bavimo problemima, njih znači trebamo rješavati.

Načelnik odgovara da smo mi ugovor potpisali za sve javne površine da budu uredno pokošene. Predsjednici mjesnih odbora vaše je da vidite šta se radi, donesite jednu primjedbu ako

nešto nije u redu i ja ću otkazati ugovor Severinskom Komunalcu i naći drugoga tko će kositi javne površine.

Baukovac Miroslav – donesti ću ti primjedbu na rad komunalnog redara.

Predsjednik vijeća kaže kako bi imao jedno pitanje prema načelniku – da li ispunjavate sve argumente ugovora prema komunalnom poduzeću Severinski Komunalac? Žalio mi se je direktor Komunalnog poduzeća da mu načelnik neće isplatiti određene radove, i da nema za gorivo, i za sve šta mu treba, da mora moljakati.

Načelnik Žarko Žgela odgovara – to je točno. Dalo se je nekada za kopanje graba Orovac i mali Severin. Grabe Orovac su iskopane, mali Severin nije iskopan. Ostala je razlika 19 tisuća i nešto kuna. Rekao sam da nema nikakve isplate, dok se ne riješi ta situacija.

Predsjednik pita načelnika ima li kakav dokument za to? Načelnik odgovara da ima.

Morosavljević Jasmin se javlja za riječ – kaže kako je opet tema Komunalac pa se je morao javiti. Pitanje Predsjedniku vijeća – koja je šablona da mi se nešto napravi sa strojem? Može to pisati u zapisniku. Nema se strojara, nema tko raditi, direktor me odbije, a evo osobno kod tebe je radio. Moram li biti predsjednik vijeća, možda načelnik ili pročelnik tu u Općini? Zvao sam ga da mi dođe prekopati most i nešto u dvoru, to je bilo prije nekih tjedan dana. Kako se nekome ide, a nekome ne ide raditi sa strojem. Koja je formula da mi dođe stroj nešto napraviti, platim i to sve. Moram li se iduće vijeće kandidirati za Predsjednika vijeća, načelnika ili idem za pročelnika?? A to ću pitati i na skupštini osobno njega.

Predsjednik vijeća odgovara – kratko i jednostavno moraš to pitati direktora komunalnog poduzeća. Zvao samo ga imenom i prezimenom, trebam to i to, da li se može ili ne može? Da je rekao da se ne može, tražio bih dalje. Čovjek je rekao da može, potpisali smo radni nalog, dobio sam račun na svoje ime i prezime i ne vidim u čemu tu treba raspravljati.

Kolić Miro se javlja za riječ i kaže kako vidi da je atmosfera opuštenija, u ugovoru sve piše šta se treba raditi, po ugovoru ćete sve vidjeti. Poduzeće je sklopilo ugovor sa Općinom. Ako netko nije zadovoljan ugovor se može raskinuti.

Mitrović Marinko se javlja za riječ – napadali su me za Dan domovinske zahvalnosti, da li je završena deratizacija u selu Orovcu?

Načelnik odgovara da plaćeno nije po onome što oni daju papire odrađeno je.

Mitrović Marinko kaže kako su kod njega bili za deratizaciju, kod nekih nisu bili.

Baukovac Miroslav kaže kako je bio sa Dominikom, i osobno razgovarao i pitao sam ga šta se događa da pojedini ljudi u Orovcu nisu dobili otrov?! Odgovorio mi je da ljudi nije bilo doma. Nisu obavili svoj posao.

Ovčariček Ivan se javlja za riječ – koji je sistem kontrole bio tih radova? Ja sam trujem, da li je bio razrađen sistem da se iz kontrolira da li su bili ili ne. Kada se nekome donese taj mamac za štakore, netko mora potpisati da su ti radovi kod te kuće napravljeni. Ako to nije potpisano onda načelniče nemoj im platiti. Ako je potpisano onda nemamo šta razgovarati. Onda se mora platiti. Nekakav sistem kontrole mora biti. Pazite ako su oni napravili pola sela onda nisu potrošili te mamce, onda su ih prodali nekome drugome, a nama budu naplatili. Ako je potpisano od kuće kod koje su bili, onda nemamo šta više pričati.

Baukovac Miroslav – dao je još ovako izjavu, ja ću komunalnom redaru dostaviti tih koliko treba i on će njih podijeliti.

Predsjednik vijeća Željko Krapec zatvara 8. izvanrednu sjednicu Općinskog vijeća.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SEVERIN

Sjednica je završila u 21:22 sata.

Zapisnik vodila: Dijana Kovačić

Predsjednik vijeća
Željko Krapec